

Препис

ЗАПОВЕД

№ ФС - 105

гр. София 04 октомври 2016 г.

На основание чл. 10, ал. 3, т. 2 и ал. 4 от Устройствения правилник на Министерския съвет и на неговата администрация във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13, ал. 2 и чл. 41, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

**НАРЕЖДАМ:**

I. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот - частна държавна собственост, находящ се в област Бургас, гр. Приморско, ул. „3-ти март“ № 1:

Почивна база на Министерския съвет „Приморско“, състояща се от Почивен дом - монолитна сграда, партер с ресторант и кафе-сладкарница, стопанско-административна сграда с обща разгъната застроена площ за двете сгради - 3389,30 кв.м. заедно с наличното оборудване и прилежащ терен от 6080 кв.м. Предназначението на имота е да осъществява дейност като почивна база. Първоначалната тръжна годишна цена е 51 000 (петдесет и една хиляди) лева, без ДДС, разпределена както следва:

- от м. май до м. септември вкл. – 6000 лв./мес. без ДДС;
- от м. октомври до м. април вкл. – 3000 лв./мес. без ДДС.

*Забележка:* Обособено техническо помещение и част от покрива с обща площ от 8 кв.м (Втора обособена позиция) е отдадено под наем за монтиране и използване на телекомуникационни съоръжения и антени.

II. Провеждане на процедурата:

1. Търгът ще се проведе на 15 ноември 2016 г. от 10.00 часа в залата на 4 етаж на сградата на Министерския съвет, гр. София, бул. „Дондуков“ № 1.

2. Срок за отдаване под наем - 10 (десет) години.

3. Специфични условия по първа обособена позиция:

3.1. Участникът в търга трябва да притежава необходимия професионален опит и техническа възможност за обезпечаване на дейността по използване на почивната база по предназначение.

3.2. Участникът следва да представи инвестиционна програма в общ размер на 750 000 (седемстотин и петдесет хиляди) лева, разпределени по 75 000 (седемдесет и пет хиляди) лева годишно за срока на договора, считано от 2016 г. в съответствие с предложена Инвестиционна програма, съгласно приложение към тръжната документация.

4. Депозит за участие в търга в размер на 3000 (три хиляди) лв. се внася по сметка на Министерския съвет:

Банка БНБ BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG38 BNBG 9661 3300 1579 01

5. Оглед на имота ще се извършва след предварителна заявка в периода 31 октомври 2016 г. до 4 ноември 2016 г. от 11,00 часа до 14,00 часа.

6. Заявленията за участие в търга, ведно с другите документи се подават в срок - до 17.00 часа на 14 ноември 2016 г.

7. Назначавам комисия, която да проведе търга в състав:

Председател: Димитър Иванов – началник на отдел „Административно и правно обслужване и собственост“ (АПОС) в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“ (АПОУС).

Членове: Евгения Карталска – главен юрисконсулт в отдел АПОС, дирекция АПОУС;

Христина Микова – главен юрисконсулт в отдел АПОС, дирекция АПОУС;

Николай Атанасов – държавен експерт в отдел АПОС, дирекция АПОУС и

Евгени Емилов – главен експерт в дирекция „Бюджет и финанси“.

Резервни членове: Наталия Димитрова – главен експерт в дирекция „Бюджет и финанси“;

Асен Асенов - държавен експерт в отдел АПОС, дирекция АПОУС.

9. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот - частна държавна собственост, находящ се в област Бургас, гр. Приморско, ул. „3-ти март“ № 1.

10. Условието на търга да се публикуват поне в един национален ежедневник и един местен вестник, най-малко 30 /тридесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Извлечение от настоящата заповед, съдържащо условията на търга да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на интернет страницата на МС.

11. За информация: Асен Асенов – държавен експерт в отдел АПОС, дирекция АПОУС, тел. 940 2021.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на директора на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“.

Препис от заповедта да се връчи на лицата за сведение и изпълнение.

МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ Бойко Борисов

Вярно,

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ  
„ПРАВИТЕЛСТВЕНА КАНЦЕЛАРИЯ“:

/Веселин Даков/

